Årets Dagstidning REDAKTION

ÖP.

Vecka 40
Nr 232
Årgång 142
Pris: 25 kronor

FOTO: KARIN G JONSSON

Nu sätts cowboy-båten i sjön

12-13 NYHETER

ÖSTERSUNDS-POSTEN | LÖRDAG 5 OKTOBER 2019 | TIPS: TIPS@OP.SE | SMS/MMS TILL 72023 (INLED MED OP)

8 | **Sofia Mirjamsdotter:** Ensamma män kan i värsta fall bli farliga män, det visar inte minst incel-rörelsen

Vill att kommunen rensar upp badplats

6 NYHETER

Frias från våldtäkt

6 NYHETER

VM i Åre gick med 29 miljoner i förlust

30 SPORTEN

FOTO: ANDERS OLSSON

Full fart på Projekt Kaxås

4-5 NYHETER Edit, 4 år, har tillsammans med övriga familjen Andersson flyttat till Kaxås, familjen är Projekt Kaxås första värvning men fler familjer är på väg till byn.

FOTO: TT

Härlig höst i Danmark

16-17 RESOR

Låt vinsten stanna i bolaget - sluta dubbelbeskatta hyresgästerna!

26 ÅSIKTER

Bästa butiken i landet

9 NYHETER

Vindkraftverk ska bärgas

48 NYHETER

Hästens Dag 5/10

Tillbehör 20%

Strö & Foder 10%

Djur&Natur
För proffs och fritid
BUTIK

Tel. 063-16 12 31 • ÖSTERSUND • Måndag-Fredag 9-18 • Lördag 10-14

ÖP Bostadspuls

Familjen Andersson – första värvningen av Projekt Kaxås: ”Det känns verkligen rätt”

Familjen Andersson är första familj inom ramen för Projekt Kaxås att flytta till byn. Strax innan skolstart tog de beslutet att lämna Östersund och Torvalla för att flytta närmare naturen.
– Det känns lyxigt, säger mamma Lotta Andersson.

Familjen Andersson är första familj att flytta till Kaxås inom ramen för den husförsäljning som drivs av Projekt Kaxås. Här: mamma Lotta och barnen Anny, Edit och Jonas. Pappa Thomas är på jobbet i Östersund.

Bild: Anders Olsson

Det var snabba ryck då familjen Andersson väl tog beslutet. Tankarna på att flytta ut på landet hade funnits en tid. Men de kom liksom aldrig till skott. Det var först då Lottas barndomsvän tipsade om en ledig fastighet och Projekt Kaxås började skissa upp framtidsplanerna i byn som allt föll på plats.

– Vi tog beslutet två veckor innan skolstart, på en fredag. Sedan började vi flytta på tisdagen, berättar Lotta Andersson.

Bakom sig lämnade familjen (bestående av mamma Lotta, pappa Thomas och barnen Anny, 10 år, Jonas, 8 år och Edit, 4 år) det radhus de hyrde i Ängsmon utanför Östersund. Nu är det istället ett rödmålat litet hus från 1930-talet som de kallar sitt hem, med tillhörande tomt och lillstuga. Fastigheten ligger mitt i byn. Mataffär, dagis och skola finns inom några hundra meters avstånd.

– Det var nära där vi bodde tidigare också men då bodde vi inte så här fint. Och nu bor vi också nära naturen. När vi bodde i Torvalla var vi alltid tvungna att åka någon annanstans för att komma ut, säger Lotta.

Nu ser hon fram emot vintern. Barnens skidåkning i Almåsa. Husvagnen och skotern i Åkersjön. Och våren. Och trädgårdsodlingen på gården.

– Vi trivs så bra. Nu kan man sitta här och elda i spisen och se hur naturen förändras dag för dag. Det känns lyxigt.

Barnen har hittat kompisar i skola och dagis. I bygden arrangeras träffar av olika slag. Den som vill kan delta i träningsgrupper eller vara med och lösa mordmysterier.

– Riktigt kul faktiskt. Det är en helt annan gemenskap här. Det är bara att hänga på.

Thomas jobbar på Mekonomen i Östersund och trivs bra med de cirka 40 minuterna i bil till och från jobbet. Lotta arbetar som undersköterska och hoppas hitta jobba närmare Kaxås.

– Jag har sökt jobb på Hällebo i Ede sju kilometer bort, säger hon.

Projekt Kaxås drivs av paret Karin och Bert-Ola Bångman på uppdrag av IT-entreprenören Dan Olofsson.

Bild: Anders Olsson

Det var i mitten av juni som IT-entreprenören Dan Olofsson presenterade ett projekt som skulle få byn Kaxås i Offerdal att växa. En lång tid av minskande befolkning hade lett fram till att byskolan hotades av nedläggning. Nu ville han vända trenden. Projekt Kaxås skulle locka "unga ansvarstagande barnfamiljer" till byn. I planerna ingick att hitta köpare till redan befintliga bostäder som stod tomma i bygden men också nybyggnation av ett 40-tal hus i vad som kallas Ekobyn Ladriket.

Intresset har varit stort. I slutet av september meddelade man att avtal om försäljning hade tecknats med nio barnfamiljer från Helsingborg i syd till Östersund i norr. Totalt 17 vuxna och 11 barn. Tre befintliga hus hade sålts, där familjen Andersson hade köpt ett. Också första etappen om sex hus i Ekobyn Ladriket hade hittat köpare under förutsättning att Krokoms

kommuns godkänner bygglov och detaljplan.

Området med tomter sträcker sig längs vägen genom övre Kaxås och ned mot byn. De 140 kvadratmeter stora arkitektritade husen säljs till fast pris och kostar från 2,4 till 3,3 miljoner kronor beroende på läge.

Bild: Anders Olsson

Karin Bångman är projektmotor för Projekt Kaxås och säger så här om hur planerna fortskrider:

– Det har varit ett enormt inflöde. Nu har vi släppt ytterligare sex tomter och intresset fortsätter vara stort. Vi har tre familjer i helgen och tre familjer nästa helg som kommer hit för att titta. Alla härifrån länet.

För att möjliggöra för besök från andra delar av landet håller man på att sy ihop en visningshelg i början av november med övernattning i byn.

– Det blir ridning, tunnbrödsbakning, vallakurs och lite annat. Vi har redan några intresserade, jag tror det är fem familjer just nu.

Ser du någon gemensam nämnare hos de som visar intresse?

– Framförallt vill de ge sina barn en trygg uppväxt med bra skolgång. De är

intresserade av att ha lite odling, fiska, gå på skidor, åka alpint, rida. Man är intresserad av att bo närmre naturen.

Ekobyn Ladriket kommer att sträcka sig ned till familjen Anderssons tomt.

Bild: Anders Olsson

Alldeles ovanför familjen Anderssons tomt är skogen avverkad upp till grusvägen som går genom övre Kaxås. Gula skyltar med siffror markerar de tilltänkta tomterna. Det är här som Projekt Kaxås hoppas få bygga. Går allt enligt plan kan de första husen stå redo för inflyttning till sommaren. Den stora inflyttningen beräknas ske år 2021.

Lotta Andersson ser så klart positivt på projektet.

– Absolut. Vi hoppas på fler barnfamiljer så skolan får vara kvar. Får de bara till hälften av vad de siktar på så är det ju helt otroligt, säger hon.

Anders Olsson
anders.olsson@mittmedia.se