

## Våldsamt intresse för Dan Olofssons projekt Kaxås: "Över 60 familjer hörde av sig direkt efter lanseringen"

Projekt Kaxås genererade ett våldsamt intresse bland landsbygdstörstande människor – runt om i hela Sverige. Den första familjen är redan klar att flytta in, men betydligt fler står på kö.

– Det var över 60 familjer som hörde av sig direkt efter lanseringen, berättar Karin Bångman, projektledare.



Telefonen har gått varm hos den här trion sedan projekt Kaxås lanserades i juni. Över 60 familjer har hört av sig och vill flytta till byn. Miljardären Dan Olofsson, längst till höger, finansierar projektet och det operativa arbetet sköts av Karin och Bert-Ola Bångman.

Bild: Lennart Öhd

Satsningen finansieras av miljardären Dan Olofsson, som själv äger en stor fastighet i Oldfjällen. Totalt 40 hus ingår i detaljplanen som ska byggas i olika etapper. Tanken är att locka unga familjer, och Dan Olofsson har själv öppnat för att hjälpa till med kontantinsatsen.

**Den operativa verksamheten** på plats sköts av paret Karin och Bert-Ola Bångman, vars telefoner gick varma direkt efter lanseringen. Över 60 personer hörde av sig direkt.

– Det blev en jätterespons på lanseringen. Vi har ju bara marknadsfört projektet i länet, men det har hört av sig personer från hela Sverige, ända ner i Helsingborg och Malmö. Så nu får vi bromsa lite, säger Karin Bångman.

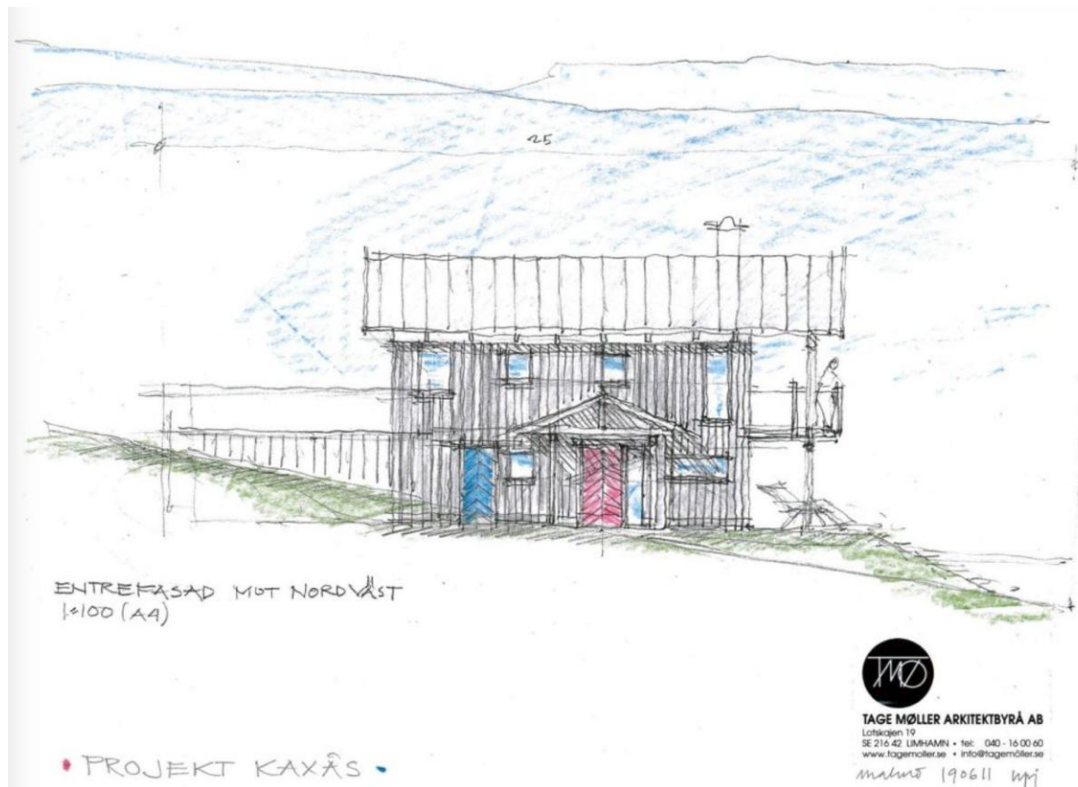
**Vad tror du att det stora intresset beror på?** – Jag tror att det är en trend. Det blir trängre och trängre i storstäderna, och många tycker nog att det vore fint att bo i en så här trygg och säker miljö ute på landet.

– Utifrån hur den framtida arbetsmarknaden kommer att se ut så tror jag också att det lockar. Vi har en jättebra utbyggnad av fiber i Kaxås, vilket gör att du skulle kunna jobba hemifrån och inte behöva pendla varje dag. Dessutom har Krokoms kommun en bra arbetsmarknad med mycket jobb.

**En familj är** redan klar för inflyttning.

– De kommer att flytta in i en ledig gård. När vi drog igång det här så började vi leta efter lediga fastigheter och där har vi redan fått tag i tio stycken, som har stått tomma. Det känns jättekul.

Dan Olofsson har själv poängterat att husen inte kommer att säljas till högst bjudande, det blir istället ett slags urval där ansvarsfulla familjer prioriteras.



Skiss till ett av de nya husen som planeras i Kaxås. Illustration: Tage Möller Arkitektbyrå

– Det där tror jag kommer att göra sig själv. De som söker sig hit måste trivas med det här livet, med djur och natur och med det vi erbjuder lokalt. Husen ska vi försöka sälja för så lågt pris som möjligt, säger Karin Bångman.

**Flera intressenter har** redan varit på plats i Kaxås för att spana in byn.

– Det har varit väldigt många trevliga familjer som har kommit hit, som jag har fått ta hand om. Vi vill ju att de ska känna att det här är ett ställe där man får hjälp.

Karin Bångman ser också potentialen att sjsätta samma typ av projekt i andra mindre byar.

– När vi har kommit längre så tror jag absolut att det är en modell som kan implementeras på andra ställen.

Projekt Kaxås drivs av Dan Olofssons koncernbolag Danir, där 60-talet dotterbolag ingår med nästan 5 000 anställda och där IT-konsulten Sigma är störst.

**Simon Gunnholt**  
simon.gunnholt@mittmedia.se